

U S N E S E N Í

z XXII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Tupesy konaného dne 31.10. 2013 v 19:00 hodin v zasedací místnosti cvičebny v I. poschodí

Zastupitelstvo obce Tupesy

s c h v á l i l o:

1. Rozpočtové opatření č. 3/2013.
2. Nájemní smlouvu na části pozemku p.č. 1358/1 k.ú. Tupesy na Moravě o výměře 177 m² a pozemek p.č. 1359 o výměře 192 m². Mezi pronajímatelem Obcí Tupesy, se sídlem Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a nájemcem [redacted], trvale bytem [redacted] Tupesy za cenu 1,2 Kč za m² za každý započatý rok, tj. celkem za rok 443 Kč.
3. Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (povinný) a RWE Gas Net s.r.o. se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plných mocí RWE Distribuční služby s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zastoupená na základě plných mocí [redacted], vedoucím operativní správy sítí Brno a [redacted] technikem plynárenských zařízení Jihlava (oprávněný) a panem [redacted] Tupesy 390, 687 07 Tupesy (investor) týkající se zatížení nemovitosti par. č. 12 o výměře 5 m² v k.ú. Tupesy na Moravě věcným břemenem zřízení a provozování plynárenského zařízení pro dům č.p. 143 za cenu 1000 Kč.
4. Záměr prodeje pozemku a budovy trafostanice na parcele č. 373 v k.ú. Tupesy na Moravě o výměře 7 m² podmínkou uzavření kupní smlouvy je vyřešení rekonstrukce distribučního vedení a dotčené trafostanice tak, aby byla zabezpečená distribuce a dodávka elektrické energie v dané oblasti bez kolísání úrovně a v dostatečné kvalitě, tak jak je často na kolísání dodávky upozorňováno. V této souvislosti doporučujeme E.ON Distribuce, a.s. o prověření prostorových nároků rekonstruované trafostanice a případné doplnění žádosti o další část pozemku, která bude nezbytná k realizaci záměru.
5. Schvaluje pronájem nebytových prostor v domě č. 346 v obci Tupesy mezi Obcí Tupesy jako pronajímatelem, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou a Rentiss Group, spol. s.r.o., Masarykovo náměstí 329, 686 01 Uherské Hradiště, zastoupená jednatelem společnosti [redacted] jako nájemcem. Obec tímto pronajímá nebytové prostory specifikované v nájemní smlouvě. Výše nájemného je stanovena částkou 336,- Kč za m² (28,- Kč/ m² měsíčně) přičemž nájemné je stanoveno měsíčně ve výši 1/12 ročního nájemného a je splatné vždy do 25. dne příslušného kalendářního měsíce na účet pronajímatele u KB Uherské Hradiště, č.ú. 10823-721/0100, nebo v hotovosti v kanceláři obecního úřadu. Celková částka nájemného za úhrnnou plochu činí 14. 784,- Kč ročně.
6. Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou mezi [redacted] (stavebník) a obcí Tupesy, Tupesy 135, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (vlastník dotčeného pozemku) o stavbě zpevněné plochy ze zámkové dlažby 8x6 metrů na parcele p.č. 603 v k.ú. Tupesy na Moravě.

7. Bezplatný převod majetku souvisejících s realizací projektu Revitalizace hrací plochy TJ Tupesy – realizace závlah a Smlouvu o bezúplatném převodu majetku uzavřenou mezi Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07, zastoupenou starostou obce Mgr. Oldřichem Vávrou, IČ: 00542393 jako „převodce“ a Tělovýchovnou jednotou Tupesy, se sídlem [REDAKCE] Tupesy, zastoupenou: [REDAKCE] IČ: 60370271 jako „nabyvatel“ o bezúplatném převodu elektrického kabelu pro napájení čerpadla vody, který je uložený na pozemku parc. č. 1351/6 a 1353 vše v k.ú. Tupesy na Moravě včetně nákladů na výkopové práce „připojení do systému automatických závlah a stavebního dozoru v celkové hodnotě 52 737,75 Kč.
8. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. PK 80/2002 o nájmu vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu mezi obcí Tupesy, Tupesy 135, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (vlastník) a Slovákcké vodárny a kanalizace a.s., Za Olšávkou 290, 686 36 Uherské Hradiště, zastoupenou [REDAKCE], ředitelem a.s. Předmětem dodatku je úprava rozsahu pronajímaného vodohospodářského zařízení a úprava nájemného v závislosti na zmenšení rozsahu pronajímaného vodohospodářského zařízení.
9. Stanovení nájemného obecního bytu č.p. 274 na období od 1.1. 2014 do 31.12. 2014 ve výši nájemného 28 Kč/m²/měsíčně.
10. Stanovení nájemného obecního bytu č.p. 346 na období od 1.1.2014 do 31.12. 2014 ve výši nájemného 28 Kč/m²/měsíčně.
11. Provedení revize hospodaření Základní a mateřské školy Tupesy, příspěvková organizace za rok 2012. Revizi provede Ing. Vrána a Ing. Žaluda.
12. Navýšení příspěvku obce Tupesy na dopravní obslužnost ve prospěch Zl. kraje na 85 Kč na jednoho obyvatele a rok s platností od 1.1. 2014.
13. Dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti dle zákona č. 111/1994 Sb. o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, na území Zl. kraje veřejnou autobusovou linkovou dopravou uzavřenou mezi smluvními stranami Zl. kraj a obcí Tupesy. Obec Tupesy poskytne finanční příspěvek za účelem zajištění dopravní obslužnosti ve výši 85 Kč na jednoho obyvatele a rok od 1.1. 2014.
14. Poskytnutí finančního příspěvku ve prospěch Oblastní charity Uherské Hradiště, Velehradská 247, 686 01 Uherské Hradiště ve výši 18.000 Kč v roce 2014 za předpokladu, že žadatel předloží doklad o poskytnutí dotace Ministerstva práce a soc. věcí v roce 2014.
15. Poskytnutí finančního příspěvku ve prospěch Hospicu na Sv. Kopečku, Sadové náměstí 24, 779 00 Olomouc ve výši 500 Kč.
16. Povodňový plán obce Tupesy a členy povodňové komise ve složení [REDAKCE]
[REDAKCE] Povodňový plán včetně členů komise bude upravovat dle vlastního uvážení starosta obce, který o provedených změnách bude dodatečně informovat zastupitelstvo obce.
17. Přípravu a provedení projektové dokumentace na rekonstrukci páteřního rozvodu vody v budově ZŠ a MŠ Tupesy.

Přípravu a provedení projektové dokumentace pro demolici rodinného domu č.p. 332 včetně provedení demolice v roce 2013.

Přípravu a provedení projektové dokumentace na rekonstrukce komunikace Za humny.

18. Uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Tupesy, Tupesy 135, zastoupená Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (objednatel) a [REDAKCE], IČO 46300520 (zhotovitel) na vypracování projektové dokumentace „Tupesy – oprava komunikace na parcele č. 328/1 a dalších“ v délce 180 m včetně dešťové kanalizace za cenu 78.280 Kč.

19. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 07/2013 ze dne 26. 6. 2013 na dodávku projektové dokumentace opěrná zeď a parkoviště. Rozsah díla se rozšiřuje o chodník a cena se zvyšuje o 16 320 Kč na částku 48.000 Kč.

20. Uzavření smlouvy o dílo a realizaci stavby „Oprava chodníku pro pěší u komunikace III/4224 v obci Tupesy – levá strana ve směru na Zlechov“ v délce 660 m za cenu 1320 Kč/bm v celkové ceně 1 054 089,6 Kč vč. DPH.

21. Uzavření smlouvy o dílo a mandátní smlouvy na provedení projektových prací v rozsahu dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby na akci „Silnice III/4222 a III/42821 v obci Tupesy“ – objekty investorované obcí Tupesy uzavřené mezi [REDAKCE] jako dodavatelem a mandatářem a obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy jako odběratelem. Cena díla 100 000 Kč včetně DPH.

22. Prodej použité betonové chodníkové dlažby o rozměru cca 30x30 cm za cenu 5 Kč/ks.

23. Schvaluje realizaci a administraci investičních akcí

- Místní komunikace od Boršic v obci Tupesy za celkovou cenu 3 338 402,- Kč vč. DPH (včetně provedení víceprací v ceně 181 000 Kč bez DPH).

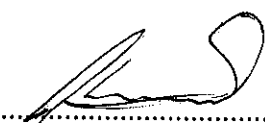
- Galerie ve stodole, klubová místnost pro dětské kroužky za celkovou cenu 1 468 859 Kč vč. DPH (včetně provedení víceprací v ceně 23.792 Kč bez DPH).

- Rekonstrukce a rozšíření sociálního příslušenství Mateřské školy v Tupesích za celkovou cenu 1 237 189,- Kč vč. DPH (včetně provedení víceprací v ceně 73.582,- Kč bez DPH).

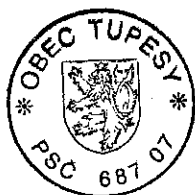
- „Oprava místní komunikace v ulici „Ke mlýnu“ v obci Tupesy“ za celkovou cenu 295 578Kč.

- Výměna radiátorových kohoutů a úprava plynoinstalace v základní a mateřské škole v Tupesích“ Za celkovou cenu 157 408,- vč. DPH.

24. Realizaci projektu – Muzeum keramiky – Vybavení prodejních a výstavních prostor. Předpokládané náklady projektu 192 321 Kč, dotace 143 048 Kč, spolufinancování 49 273 Kč.



Ing. Petr Kocourek
místostarosta



Mgr. Oldřich Vávra
starosta

Zastupitelstvo obce Tupesy

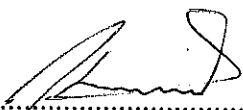
b e r e n a v ě d o m í :

1. Kontrolu usnesení z XXI. zasedání ZO Tupesy, které se konalo dne 7.8. 2013.
2. Výroční zprávu Základní a Mateřské školy Tupesy, příspěvková organizace za školní rok 2012 -2013.
3. Projektovou dokumentaci „Úpravy kanalizace v areálu ZŠ Tupesy a rekonstrukce lapače tuku“ včetně předpokládaných nákladů ve výši 1 025 486 Kč včetně DPH. Předpoklad vyhlášení výběrového řízení leden 2014.
4. Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. NK 80/2011 ze dne 23.6. 2011 o provozování vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu uzavřené mezi obcí Tupesy, Tupesy 135, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (vlastník) a Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Za Olšávkou 290, 686 36 Uherské Hradiště, zastoupenou [REDACTED] ředitelem a.s.
5. Odpověď SVK a.s. na výslovnou žádost obce Tupesy na rekonstrukci vodovodního řadu uloženého v tělese komunikace III/4224 a přilehlém chodníku z důvodu jeho špatného stavu.
6. Informace o průběhu KPU a jednání sboru zástupců dne 15.10.2013.
7. Výpověď nájemní smlouvy o části pozemku p.č. 1360/1 v k.ú. Tupesy na Moravě o výměře 1212 m² mezi pronajímatelem Obcí Tupesy se sídlem v Tupesích 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a nájemcem manželi [REDACTED] Tupesy za cenu 1400 Kč za rok.

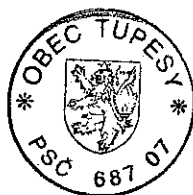
Zastupitelstvo obce Tupesy

z a m í t á :

1. Navýšení příspěvku na dopravní obslužnost od 1.1. 2015 na 100 Kč na jednoho obyvatele obce.
2. Navýšení daru stárkům pro realizaci Slováckých hodů s právem v r. 2013.



Ing. Petr Kocourek
místostarosta



Mgr. Oldřich Vávra
starosta