

## U S N E S E N Í

### **z III. veřejného zasedání zastupitelstva obce Tupesy konaného dne 3.2. 2011 v 19:00 hodin v zasedací místnosti cvičebny v I. poschodí**

#### **Zastupitelstvo obce Tupesy**

#### **s c h v á l i l o:**

1. Stanovilo odměny za výkon funkce neuvolněných členů ZO Tupesy dle nařízení vlády č. 375/2010 Sb. ze dne 07.12. 2010 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, kterým se mění zákon č. 37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů s účinností od 01.1. 2011.

2. Účelovou dotaci pro myslivecké sdružení Tupesy–Břestek pro rok 2011 ve výši 20.000 Kč. Účelovou dotaci pro TJ Tupesy pro rok 2011 ve výši celkem 100.000, přičemž rozdělení účelové dotace TJ Tupesy bude následující:

- na účet TJ Tupesy bude převedeno 40.000 Kč jako příspěvek na činnost  
- zbývající částka 60.000Kč bude poskytována v měsíčních splátkách v závislosti na provedení údržby areálu a jeho provozu v době od května do října roku 2011.

Účelovou dotaci pro klub českých turistů ve výši 10.000 Kč na činnost v roce 2011.

Účelovou dotaci pro mužský pěvecký sbor Tupešané ve výši 20. 000 Kč na činnost v roce 2011.

Účelovou dotaci pro ženský pěvecký sbor Parádnice ve výši 7.000 Kč na činnost v roce 2011.

Účelovou dotaci SDH ve výši 61.000 Kč na činnost v roce 2011.

Účelovou dotaci pro Klub žen ve výši 5.000 Kč na činnost v roce 2011.

Účelovou dotaci pro SKRUŽ ve výši 5.000 Kč na činnost v roce 2011.

Účelovou dotaci pro Český Junák – svaz skautů a skautek ve výši 7.000 Kč na činnost v roce 2011.

3. Poskytnutí finančních darů:

Tělesně postižení ČR, ZO Velehrad ve výši 500 Kč

Svaz tělesně postižených ČR, MO Uh. Hradiště ve výši 500 Kč

Hospic sv. Kopeček ve výši 1.000 Kč

Záchranná stanice Buchlovice ve výši 1.000 Kč

Tábor – fara Velehrad ve výši 500 Kč

4. Kupní smlouvu uzavřenou mezi Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Za Olšávkou 290, 686 36 Uherské Hradiště, IČ 49453866, DIČ CZ 49453866, zastoupenou [redacted] [redacted] předsedou představenstva a ředitelem a.s. a obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce na odkup kanalizace v celkové délce 1.815 metrů, podrobně specifikované ve znaleckém posudku, který je nedílnou součástí kupní smlouvy. Kupní cena je 138 416 Kč.

5. Kupní smlouvu uzavřenou mezi panem [redacted] [redacted] – vlastník id. 2/6 (kupní cena 6.160,- Kč), [redacted] [redacted] – vlastník id. 1/6 (kupní cena 3.080,-Kč), paní [redacted] [redacted] – vlastník id. 1/6 (kupní cena 3.080,- Kč), [redacted] [redacted] – vlastník id. 2/6 (kupní cena 6.160,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou starostou obce Mgr. Oldřichem Vávrou (kupující) na základě které převede prodávající do

vlastnictví kupujícího části pozemku p.č. 2197 a byl z něj oddělen díl nově označený jako pozemek parc. č. 2197/2 o výměře 1157 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2337 a byl z něj oddělen díl nově označený jako 2337/2 o výměře 75 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup> v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

6. Kupní smlouvu uzavřenou mezi paní [REDAKCE] – vlastník id. 1/5 (kupní cena 790,-Kč), [REDAKCE] – vlastník id. 2/5 (kupní cena 1.580,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou starostou obce Mgr. Oldřichem Vávrou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího části pozemku p.č. 933/2 který byl sloučen a nově označený jako pozemek p. č. 921/3 o výměře 79 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč za m<sup>2</sup> v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

7. Kupní smlouvu uzavřenou mezi panem [REDAKCE] (kupní cena 840,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 2315 a byl sloučen nově označený jako pozemek p.č. 2224/2 o výměře 56 m<sup>2</sup>, za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup> v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

8. Kupní smlouvu uzavřenou mezi panem [REDAKCE] (kupní cena 3.390,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 931 o výměře 57 m<sup>2</sup> a p.č. 932 o výměře 56 m<sup>2</sup> za cenu 30 Kč za m<sup>2</sup> a nově byly tyto oddělené díly sloučeny do parcely p.č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

9. Kupní smlouvu uzavřenou mezi paní [REDAKCE] (kupní cena 2.100,- Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 925 o výměře 140 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl sloučen do parcely nově označené jako parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

paní [REDAKCE] (kupní cena 2.025,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 927 o výměře 135 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl sloučen do parcely nově označené jako parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

panem [REDACTED] (kupní cena 1.665,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 928 o výměře 111 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl sloučen do parcely nově označené jako parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

panem [REDACTED] (kupní cena 1.725,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 929 o výměře 55 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, a části pozemku p.č. 930 o výměře 60 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, které byly nově sloučeny do parcely nově označené jako parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

panem [REDACTED] (kupní cena 1.230,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 933/1 o výměře 82 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen do parcely parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

paní [REDACTED] (kupní cena 954,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 2319 o výměře 63 za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen do parcely parc. č. 2224/2 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

panem [REDACTED] (kupní cena 1.005,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 2314 o výměře 67 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen do parcely parc. č. 2224/2 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

panem [REDACTED] (kupní cena 237,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího části id. 1/5 z pozemků p. č. 933/2 o výměře 79 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen do parcely parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

panem [REDACTED] (kupní cena 237,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího části id. 1/5 z pozemků p. č. 933/2 o výměře 79 m<sup>2</sup> za cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen do parcely parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.

[REDACTED] (kupní cena 1.755,-Kč) (prodávající) a Obcí Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího část pozemku p. č. 926 o výměře 117 m<sup>2</sup> za

cenu 15 Kč za m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen do pozemku parc. č. 921/3 v k. ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“.  
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

10. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (oprávněný) a firmou ALUCAST, s. r. o. se sídlem Tupesy 100, 687 07 Tupesy, zastoupena jednatelem společnosti [REDAKCE] (povinný) na základě které se umístí část cyklostezky na části pozemku p.č. 1351/5 o výměře 569 m<sup>2</sup> vymezené geometrickým plánem č. 476-97/2010 a nově označená p.č. 1351/18 a části pozemku p.č. 1351/8 o výměře 214 m<sup>2</sup> vymezené geometrickým plánem č. 476-97/2010 a nově označená p.č. 1351/19.

11. Kupní smlouvu uzavřenou mezi firmou HELIO, spol. s.r.o. se sídlem Mojmírova 1237, 686 01 Uherské Hradiště 1 (prodávající) a Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou (kupující) na základě které se převede část pozemku p.č. 1351/7 o výměře 1236 m<sup>2</sup>, který byl nově sloučen jako parcela parc. č. 1351/20 v k.ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“. Kupní cena činí celkem 27.810,-Kč. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

12. Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou (prodávající) a firmou HELIO, spol. s.r.o. se sídlem Mojmírova 1237, 686 01 Uherské Hradiště 1 (kupující) na základě které se převede část pozemku p.č. 2334 o výměře 968 m<sup>2</sup> nacházející se v k.ú. Tupesy na Moravě pro realizaci stavby „Cyklostezka Tupesy – Velehrad, Poutní cesta Jana Pavla II“. Kupní cena činí celkem 26.840,-Kč. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu a podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

13. Aktualizaci plánu programu obnovy vesnice Tupesy pro rok 2011:

Realizace stavby Odkanalizování obcí Břestek-Tupesy-Zlechov a ČOV spolu s obnovou povrchů komunikací

- předpokládaný náklad 74.000.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2011-2014

Údržba majetku obce – oprava střešního pláště Mateřské školky

- předpokládaný náklad 1.000.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2011-2012

Údržba majetku obce – oprava střešního pláště Základní školy

- předpokládaný náklad 1.000.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2013-2018

Položení víceúčelového umělého povrchu na Dětském a sportovním hřišti Orlovna

- předpokládaný náklad 1.000.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2011-2012

Vybudování přístupu pro pěší do lokality od Boršic

- předpokládaný náklad 1.500.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2012-2015

Restaurování křížů, Božích muk a jiných historických památek na katastru obce (polní tratě Kaménky, od Boršic, ke Smaltovně, hraniční kameny )

- předpokládaný náklad 500.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2011-2015

Výsadba zeleně podél cyklostezky Tupesy-Velehrad

- předpokládaný náklad 200 000 Kč.
- předpokládaná realizace 2011-2013

Revitalizace sportovního areálu TJ

- předpokládaný náklad 9.000.000 Kč.
- předpokládaná realizace 2011-2018

14. Podání žádosti do programu „Zapojení dětí a mládeže do komunitního života obce“ s projektem „Sportujeme na umělce, hrajeme si celý rok“ v celkové výši 962.489,- Kč. Zastupitelstvo obce Tupesy dále prohlašuje, že vyčlenilo dostatečné finanční zdroje pro realizaci projektu.

15. Podání dotační žádosti do dotačního programu Zlínského kraje – Program obnovy venkova – s projektem oprava havarijního stavu střešního pláště budovy Mateřské školy. Předpokládané náklady projektu 931.472 Kč. Zastupitelstvo dále prohlašuje, že vyčlenilo dostatečné finanční zdroje pro realizaci projektu.

16. Podání dotační žádosti do dotačního programu Zlínského kraje – Fond kultury Zlínského kraje – obnova kulturních památek v roce 2011 - s projektem oprava a obnova kříže- Boží muky v polní trati Kaménky na parcele par.č. 1327 v k.ú. Tupesy na Moravě. Zastupitelstvo obce Tupesy dále prohlašuje, že vyčlenilo dostatečné finanční zdroje pro realizaci projektu.

17. Zapojení do přípravy projektu Vzájemná informovanost – základ přeshraniční spolupráce a rozvoje.

18. Podání dotační žádosti ve spolupráci s ostatními partnery do programu Cíl III, přeshraniční spolupráce SR – ČR 2007 – 2012 „ Vzájemná informovanost – základ přeshraniční spolupráce a rozvoje“. Předpokládané spolufinancování ve výši 10 % z celkových oprávněných výdajů na projekt, tj. ve výši 11.500 euro. Celkové náklady v žádosti o finanční příspěvek pro Obec Tupesy jsou 3.018.282,30 Kč. Zastupitelstvo dále prohlašuje, že vyčlenilo dostatečné finanční zdroje pro realizaci projektu.

19. Výsledek poptávkového řízení na demolici domu č.p. 141 a ukládá starostovi podepsat smlouvu s vítězným uchazečem panem [REDAKCE] IČO 86946978 a zajistit demolici rod. domku č.p. 141.

20. Pronájem části pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Tupesy na Moravě o výměře 1212 m<sup>2</sup> mezi pronajímatelem Obcí Tupesy se sídlem v Tupesích 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a nájemcem manželi [REDAKCE] za cenu 1400 Kč za rok.

21. Nájemní smlouvu části pozemku p.č. 3037 k.ú. Tupesy na Moravě, jehož část o výměře 160 m<sup>2</sup> je osázena ovocnými stromy v počtu 8 ks. Mezi pronajímatelem Obcí Tupesy, se sídlem Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a nájemcem [REDAKCE] za cenu 192 Kč za každý započatý rok.

22. Smlouvu o smlouvě budoucí mezi Obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a manželi [REDAKCE] a [REDAKCE] o bezúplatném převodu části

pozemku o parc.č. 643/1 v k.ú. Tupesy na Moravě (ve vlastnictví Obce Tupesy) výměře cca 20 m<sup>2</sup> do vlastnictví manželů a manželé bezúplatně převedou část pozemku parc. č. 621/1 (ve vlastnictví manželů) v k.ú. Tupesy na Moravě do vlastnictví obce Tupesy.

23. Návrh na usnesení podal Ing. Žaluda, aby zastupitelstvo schválilo:

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29.4. 2005, kterou uzavřeli účastníci Obec Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (dále jen pronajímatel) a [REDACTED] (dále jen nájemce) týkající se změny bodu č. XII a XIII výše uvedené nájemní smlouvy. V případě, že nebude nájemcem dodatek akceptován ukládá zastupitelstvo starostovi podání výpovědi v souladu se smlouvou nejpozději dne 18.2. 2011.

24. Oslovení všech vlastníků pozemků v obci Tupesy s cílem zajistit souhlas nadpoloviční většiny vlastníků s provedením komplexní pozemkové úpravy katastru obce Tupesy na Moravě.

25. Podání žádosti pozemkovému úřadu na provedení komplexní pozemkové úpravy k.ú. obce Tupesy na Moravě.

26. Rozpočet obce Tupesy.

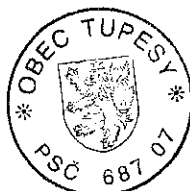
27. Přílohu k pojistné smlouvě č. 5242902416 – smluvní ujednání pojištění odpovědnosti za škodu podnikatelů podnikající v oblasti obchodu, služeb nebo výroby.

28. Zastupitelstvo obce Tupesy schvaluje, aby starosta obce Tupesy Mgr. Oldřich Vávra v souladu s platnými pravidly obce Tupesy pro poskytování půjček ze SFRB uzavřel smlouvu o půjčce na opravy nebo modernizaci bytového fondu v k. ú. obce Tupesy na Moravě mezi Obcí Tupesy a žadatelem panem [REDACTED] na částku 90.000 Kč.

29. Zastupitelstvo obce Tupesy schvaluje, aby byl originál zápisu a návrh usnesení prováděn strojově.



Ing. Petr Kocourek  
místostarosta



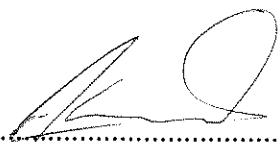
Mgr. Oldřich Vávra  
starosta

**Rozhodnutí zastupitelstva obce Tupesy z III. veřejného zasedání konaného dne 3.2. 2011 v 19:00 hodin v zasedací místnosti cvičebny v I. poschodí**

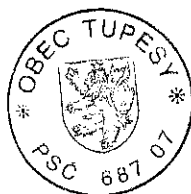
**Zastupitelstvo obce Tupesy**

**b e r e n a v ě d o m í :**

1. Kontrolu usnesení z II. zasedání zastupitelstva obce Tupesy 14.12. 2010.
2. Provedení inventur majetku obce Tupesy.
3. Zprávu o činnosti finančního výboru, kontrolního výboru, stavební komise, komise pro elektronickou prezentaci obce.



Ing. Petr Kocourek  
místostarosta



Mgr. Oldřich Vávra  
starosta