

U S N E S E N Í

ze VII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Tupesy konaného dne
29.10.2015 v 19:00 hodin v zasedací místnosti cvičebny v I. poschodí

Zastupitelstvo obce Tupesy
s c h v á l i l o:

1. Rozpočtové opatření č.3/2015.
2. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Tupesy, uzavřenou mezi obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupená Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (poskytovatel) a Hospicem na Sv.Kopečku, Nám.Sadové 4/24, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček, IČ 73634671, zastoupená Mgr. Jiří Borik (příjemce dotace) ve výši 1. 000 Kč.
3. Dofinancování projektu „Chodníky a veřejná prostranství podél komunikací III/4222 a III/428021 v Tupesích“, číslo projektu CZ.1.12/2.3.00/58.02419 z vlastních zdrojů obce Tupesy v případě, že stavební práce překročí termín pro uznatelné náklady.
4. Dohodu o provádění zimní údržby silnice III/42821 v obci Tupesy v sezoně 2015-2016, uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic zlínského kraje (ŘSZK), K Majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ 70934860 a obcí Tupesy (zhotovitel). Schvaluje rovněž nákup materiálu a techniky k zabezpečení těchto prací. Obec Tupesy tak činí z důvodu pozdního zahájení prací zhotovitele ŘSZK na stavbě III/4222 a III/42821 a ze zájmu obce Tupesy o pokračování prací i v zimním období, aby bylo možno čerpat dotaci ROP Střední Morava, kdy ŘSZK odmítá na dotčeném úseku komunikace zimní údržbu provádět.
5. Prodej použité nepotřebné zámkové dlažby v ceně 50,-Kč m².
6. Provedení prací a dodatek č.1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem obcí Tupesy, Tupesy 135, 68707 Tupesy, zastoupená Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a zhotovitelem EKO-UH s.r.o., Velehradská 1905, 686 03 Staré Město, IČ 49447653, týkající se projektu „Klenoty ze zahrad a sadů našich předků“. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o částku 193 995,- Kč bez DPH. Cena díla celkem včetně DPH nově činí 1 939 831,0 Kč.
7. Realizaci akce „Stabilizace svahu a oprava povrchu části místní komunikace ve Vývozků“.
8. Podání dotační žádosti na akci „Stabilizace svahu a oprava povrchu části místní komunikace ve Vývozků“.
9. Uzavření smlouvy o dílo na akci „Stabilizace svahu a oprava povrchu části místní komunikace ve Vývozků“ s uchazečem, který nabídl nejnižší nabídkovou cenu-STAVSPEKTRUM s.r.o, Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 25526863. Cena díla činí 2.323.185 Kč vč. DPH.
10. Zpracování dalšího stupně projektové dokumentace na akci „Chodník do lokality Za humny“ a provedení stavebně – správního řízení.
11. Výkup pozemku **parc. č. 177/2** o výměře 76 m² za cenu 9010 Kč kupní smlouvu

uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (kupující) a [REDACTED] (prodávající) na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího pozemky na katastrálním území Tupesy na Moravě a obec Tupesy **parc. č. 177/2** o výměře 76 m² (zahrada), který vznikl oddělením od pozemku p. č. 177/1, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 576-257/2015, vypracovaného spol. Geprostav geodézie s.r.o. , Horní Plesová 4375 , 695 01 Hodonín. Kupní cena činí celkem 9010,- Kč.

12. Směnu pozemků pozemek **parc.č. 164/2** o výměře 35 m², ostatní plocha a pozemek **parc.č. 165/2** o výměře 5 m²(ve vlastnictví [REDACTED]) a pozemku **parc.č. 167/3** o výměře 22 m², ostatní plocha (ve vlastnictví obce Tupesy) a směnnou smlouvu uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce a [REDACTED], na základě které [REDACTED] prodává obci Tupesy pozemek **parc.č. 164/2** o výměře 35 m², ostatní plocha a pozemek **parc.č. 165/2** o výměře 5 m², ostatní plocha. Kupní cena činí celkem 4.905,- Kč. Obec Tupesy prodává [REDACTED] pozemek **parc.č. 167/3** o výměře 22 m², ostatní plocha. Kupní cena činí celkem 4.128 Kč.
13. Prodej pozemku **parc. č. 871/6** o výměře 75 m² (ostatní plocha) za cenu 10 550 Kč a kupní smlouvu uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (prodávající) a [REDACTED] (kupující), na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího pozemky na katastrálním území Tupesy na Moravě a obec Tupesy **parc. č. 871/6** o výměře 75 m² (ostatní plocha), který vznikl oddělením od pozemku p. č. 871/1, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 575-59/2015, vypracovaného [REDACTED]. Kupní cena činí celkem 10.550,- Kč. Kupující uhradí poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí a daň z nabytí movitých věcí.
14. Prodej pozemku **parc. č. 973/5** ostatní plocha o výměře 8 m² v katastrálním území Tupesy na Moravě za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.610,-Kč a kupní smlouvu uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (prodávající) a [REDACTED] (kupující), na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího pozemky na katastrálním území Tupesy na Moravě a obec Tupesy **parc. č. 973/5** ostatní plocha o výměře 8 m² v katastrálním území Tupesy na Moravě za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.610,-Kč (slovy: Třítisícešestsetdeset korun českých). Kupující uvedený pozemek za tuto cenu kupují [REDACTED]. Kupující uhradí poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí a daň z nabytí movitých věcí.
15. Prodej pozemku a kupní smlouvu uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (prodávající) a společností **E.ON Distribuce, a.s.** se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupená: [REDACTED] předseda představenstva a [REDACTED] místopředseda představenstva (kupující), na základě které převede prodávající do vlastnictví kupujícího pozemky na katastrálním území Tupesy na Moravě a obec Tupesy **parc.č.397/3** a **st.p.č.373**. Kupní cena činí celkem **4 060,- Kč** (slovy : čtyřtisícešestdesátkorunčeských).
16. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č.1030042159/002 o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem

Vávrou, starostou obce (budoucí povinný) a společností **E.ON Distribuce, a.s.** se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, zastoupená na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o. F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice IČ 25733591 (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je realizace stavby „Tupesy, Gajdošík, smyčka NN“ na pozemku parc.č. 3020/2 v k.ú. Tupesy na Moravě, ve vlastnictví obce Tupesy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně jednorázovou úhradou ve výši 1000,-Kč.

17. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č.1030026363/003 o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (budoucí povinný) a společností **E.ON Distribuce, a.s.** se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, zastoupená na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o. F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je realizace stavby „Tupesy, lokal.4RD, rozšíření DS“ na pozemcích parc.č. 755/1, 1330/10, 3336/1, v k.ú. Tupesy na Moravě, ve vlastnictví obce Tupesy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně jednorázovou úhradou ve výši 3.500,-Kč.
18. Členský příspěvek pro Mikroregion Buchlov na rok 2016 ve výši 100 Kč /občan/rok.
19. Podání výpovědi z prostoru sloužícího k podnikání – prodejna cukrářských výrobků a WC v budově č.p. 346 společnost V.O.J.E.T.A.M. spol.sro, Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 - Staré Město, zastoupená [REDAKCE], z důvodu dlouhodobého neplacení nájmu.
20. Schvaluje provedení výběrového řízení a realizaci generální opravy šaten v ZŠ v období 02/2016.
21. Schvaluje provedení projektové dokumentace společností AK11 na rekonstrukci bloku toalet a sociálního zázemí v I. a II. n.p. Základní a mateřské školy v Tupesích, příspěvková organizace.
22. Nákup hracího prvku na dětské hřiště v části obce Souhrady v ceně max. 50.000Kč vč DPH.

Zastupitelstvo obce Tupesy

b e r e n a v ě d o m í :

1. Kontrolu usnesení z VI. zasedání zastupitelstva obce Tupesy ze dne 6.8.2015.
2. Smlouvu o poskytnutí dotace na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava č. ÚRR D-2015/0062/OKP, uzavřenou mezi poskytovatelem finančních prostředků Regionální radou regionu soudržnosti Střední Morava, Jeremenkova 1211/40b, 779 00 Olomouc, IČ 75084911, zastoupená [REDAKCE], předsedou a příjemcem obcí Tupesy, Tupesy 135, 687 07, IČ00542393, zastoupená Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce, o podpoře projektu „Chodníky a veřejná prostranství podél komunikací III/4222 a III/428021 v Tupesích“, číslo projektu CZ.1.12/2.3.00/58.02419. Max. dotace činí 6.709.065,05 Kč což je 85% dotace ze způsobilých výdajů.

3. Informace o prodlení při zahájení stavby „Chodníky a veřejná prostranství podél komunikací III/4222 a III/428021 v Tupesích“ z důvodu na straně investora ŘSZK a z toho plynou možnost nedočerpání dotace projektu číslo projektu CZ.1.12/2.3.00/58.02419, s ohledem na termín uznatelnosti nákladů do 31.12.2015.
4. Informace o průběhu a výsledcích výběrového řízení na akci „Stabilizace svahu a oprava povrchu části místní komunikace ve Vývozků“
5. Projekt k územnímu řízení zpracovaný [redacted] a trasování chodníků do lokality Za Humny a K Borčicům - levá strana. Záměr společnosti **E.ON Distribuce, a.s.** se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice IČ: 280 85 400 zastoupená: [redacted] předseda představenstva a [redacted] místopředseda představenstva o demolici stávající zděné věžové trafostanice v části obce od Boršic a vybudování kioskové trafostanice na stejném místě, včetně rekonstrukce rozvodu NN.
6. Informace o průběhu komplexních pozemkových Úprav v obci Tupesy, zejména pak posun předpokládaného dokončení na období konec roku 2016 - začátek roku 2017.
7. Informace o činnosti mikroregionu Buchlov, zejména pak o distribuci kompostérů, rozmístění nádob na sběr separovaného odpadu, studii o odpadovém hospodářství a projektu „Naučme se společně nakládat' s odpadem“
8. Informace o předpokládané alokaci pro MAS Buchlov na období 2014-2020 ve výši 24,7 milionů Kč
9. Informaci o poptávce na dodávku projektu na rekonstrukci zdroje teplé užitkové vody v kotelně ZŠ Tupesy a informace o aktuální výzvě SFŽP. Nabídku podal pouze jeden zájemce a projekt nebude s ohledem na nemožnost podpory z aktuální výzvy zatím realizována.
10. Bere na vědomí informace o problematické údržbě a nákladech na provoz komunitní kompostárny se stávajícím technologickým vybavením.
11. Bere na vědomí informace o činnosti svazku obcí Čistý Zlechovský potok zejména – práce na závěrečném vyhodnocení akce, nízkém nerovnoměrném zapojení se jednotlivých členských obcí do řešení problémů. Dále pak informace o technologických opatřeních ke snížení množství kalu a cash flow svazku, které bude pravděpodobně vyžadovat pravidelné roční dofinancování ze strany členských obcí.
12. Zprávu o připravované výzvě na „kotlíkové dotace“ ve Zlínském kraji.

Zastupitelstvo obce Tupesy
z a m í t á:

13. Nabídku společnosti **E.ON Distribuce, a.s.** se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice IČ: 280 85 400 na odkup zemního kabelu NN 3x120+70 AYKY, nacházející se na parcele č. 572/1 v k.ú. Tupesy na Moravě za cenu 52.000Kč + DPH



Ing. Petr Kocourek



Mgr. Oldřich Vávra