

U S N E S E N Í

XIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Tupesy konaného dne 15.12.2016 v 19:00 hodin v zasedací místnosti cvičebny v I. poschodí

**Zastupitelstvo obce Tupesy
s c h v á l i l o:**

1. Rozpočtové opatření č.4/2016
2. Rozpočtový výhled obce Tupesy na období 2018-2019.
3. Rozpočtové provizorium na rok 2017. Do schválení rozpočtu na rok 2017 se budou výdaje hradit ve výši 1/12 ročních nákladů roku 2016. Výdaje spojené s nákupem osobního automobilu v předpokládané ceně do 400 000 Kč budou čerpány dle skutečných nákladů. Na tyto výdaje se podmínka čerpání v maximální výši 1/12 ročních nákladů roku 2016 nevztahuje. Přednostně budou hrazeny závazky z roku 2016.
4. Plán inventur roku 2016
5. Provedení inventur za období roku 2016
6. Směrnici o reálné hodnotě majetku určeného k prodeji
7. Udělení souhlasu s **umístěním sídla na adrese Tupesy 388, 678 07 Tupesy**, ve prospěch spolku TJ Tupesy, z.s., IČ: 60370271, zastoupená [redacted] předsedou Tělovýchovné jednoty Tupesy. Podmínkou souhlasu je pravidelně nejpozději do 31.3 běžného roku předkládat obci Tupesy výroční zprávu, která poskytne pravdivý a nezkreslený obraz o organizaci. Zpráva bude obsahovat minimálně tyto části: orgány a kontakty organizace, přehled pracovněprávních vztahů, přehled uzavřených smluv, platné stanovy, přehled činnosti na běžný rok včetně organizačních a jiných změn, finanční zpráva obsahující zprávu o hospodaření, závazky a pohledávky.
8. Profinancování a dofinancování nákupu dopravního automobilu pro JPO Tupesy v celkové konečné ceně, která nepřekročí 1.400.000 Kč.
9. Pronájem bytu čp. 274 [redacted] na období od 1.1. 2017 do 31.12. 2017 a stanovení nájemného obecního bytu č.p. 274 ve výši nájemného 4211 Kč/měsíc.
10. Pronájem bytu čp 225 [redacted] na období od 1.1.2017 do 31.12. 2017 a stanovení nájemného v domě č.p. 225 ve výši 3209 Kč/měsíc.
11. Stanovení nájemného obecního bytu č.p. 346 od 1.1.2017 ve výši nájemného 3690Kč/měsíc.
12. Pronájem a následné uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, a to část stavby vystavěné na pozemku parc.č. 1405 v Tupesích, mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce, IČ:00542393 (pronajímatel), a **Burián&Penka, insolvence**, v.o.s., Insolvenční správce dlužníka [redacted] [redacted] IČ: 724 20 111 (podnájemce). Předmětem pronájmu je část stavby o výměře 186m² – bývalý sklad uhlí. Cenu pronájmu

se sjednává 3567 Kč/měsíčně. Nájemní vztah se sjednává na **dobu určitou** počínaje dnem 1.10.2016 do 31.3.2017. Pověřuje starostu uzavřením smlouvy o nájmu.

13. Pořízení projektové přípravy na akci Novostavba bytového domu v Tupesích – Komutnitní dům pro seniory na pozemku parc. č.670, 671/2, 672, 673, 674, 675, v katastrálním území Tupesy na Moravě, obec Tupesy.
14. Uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektu „Novostavba bytového domu v Tupesích“ tj. vypracování dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci Projektu a obstarání potřebných správních rozhodnutí k Projektu. Mezi **Obcí Tupesy**, Tupesy 135. 687 07 IČO 542393 zast. starostou obce Oldřichem Vávrou jako objednatel a **Ing. arch. Michal Hladilem**, se sídlem Mladých stavbařů 1884, 765 02 Otrokovice IČ:61408239,DIČ: CZ7207054129 jako dodavatelem. Celková cena činí 610 000,- Kč bez DPH. Pověřuje starostu uzavřením smlouvy.
15. Pořízení projektu Odstranění stavby RD projektantem **Ing. arch. Michalem Hladilem**, se sídlem Mladých stavbařů 1884, 765 02 Otrokovice, IČ: 61408239, za cenu 40 000 Kč.
16. Odstranění stavby RD čp. 188 a 265 v obci Tupesy a podání žádosti o dotaci do programu Demolice-budov-v-socialne-vyloucenych-lokalitach-2017.
17. Projekt následného využití pozemků 670, 671/2, 672, 673, 674, 675 pro účely výsadby sadu historicky původních ovocných dřevin a místa komunitního setkávání vč. mobiliáře.
18. Podání žádosti o dotaci na projekt Chodníky do lokality od Boršic do Podprogramu na podporu obnovy venkova a realizaci záměru v roce 2017.
19. Schvaluje podání žádosti, realizaci záměru, zpracování dotační žádosti a pořízení dotačního managementu pro projekt „**Komplexní revitalizace budovy ZŠ v Tupesích za účelem vybudování odborných učeben a zázemí pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami**“ připravovaný do Integrovaného operačního programu výzvy č.47. Zpracovatel žádosti Ing. Aleš Lahoda, Na Honech III./4921, 760 05 Zlín., předpokládaná cena 150.000,-Kč, z toho cena za zpracování žádosti 50.000,-Kč.
20. Odměňování členů zastupitelstva obce Tupesy dle nařízení vlády č.52/2015 Sb. ze dne 27.3.2015 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, kterým se mění zákon č. 37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1.1.2017. Odměna pro členy zastupitelstva - předsedy výborů 1.641 Kč měsíčně a odměna pro neuvolněného místostarostu obce 8.758 Kč měsíčně.
21. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č.1040011866/001 o zřízení věcného břemene, uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, zastoupenou Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (budoucí povinný) a společností **E.ON Distribuce, a.s.** se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, zastoupená na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelová skříň, na pozemku parc.č. 1131/1 v k.ú. Tupesy na Moravě, ve vlastnictví obce Tupesy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně jednorázovou úhradou ve výši 2.000,-Kč.
22. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Tupesy, uzavřenou mezi **obcí Tupesy**, Tupesy 135, 687 07 Tupesy, IČ: 00542393, zastoupená

Mgr. Oldřichem Vávrou, starostou obce (poskytovatel) a mezi **obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10, IČ: 00291609**, zastoupená Ing. Ondřejem Machalou, starostou obce (příjemce dotace) na projekt „**Regenerace pohřebiště ve Zlechově, k.ú. Zlechov**“ ve výši 300.000 Kč.

**Zastupitelstvo obce Tupesy
bere na vědomí:**

1. Kontrolu usnesení z XII. zasedání zastupitelstva obce Tupesy konaného dne 26.9.2016, bez výhrad a připomínek.
2. Kontrolu vyúčtování dotací poskytnutých obcí Tupesy jednotlivým žadatelům v roce 2016. Kontrolou nebyly zjištěny závažné pochybení, či nedostatky.
3. Postup administrace projektu Dotace pro jednotky SDH obcí - nákup Dopravního automobilu pro JPO Tupesy.
4. Informaci o přípravě projektu „Komplexní revitalizace budovy ZŠ v Tupesích za účelem vybudování odborných učeben a zázemí pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami“
5. Informace o činnosti Mikroregionu Buchlov a Mikroregionu Staroměstsko
6. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Tupesy za rok 2016 za období od 1.1.2016 do 30.9.2016.
7. Protokol o provedení kontroly na místě u projektu „Chodníky a veřejná prostranství podél komunikací III/4222 a III/42821 v Tupesích “ se závěrem: V rámci administrativní ani fyzické kontroly nebyly zjištěny nesrovnalosti/nedostatky.
8. Vrácení neoprávněně proplacených výdajů ve výši 192 406,16 Kč proplacených Úřadem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava v rámci projektu č. CZ.1.12/2.3.00/58.02419 s názvem „Chodníky a veřejná prostranství podél komunikací III/4222 a III/42821 v Tupesích “.
9. Výroční zprávu o činnosti ve školním roce 2015–2016 Základní a mateřské školy Tupesy, příspěvkové organizace, Tupesy 112, 687 07.
10. Informace o Svazku obcí Čistý Zlechovský potok, zejména informace o obdržení ZVA, provedeném přezkoumání hospodaření, rozpočtu svazku na rok 2017, řešení reklamace se zhotovitelem .
11. Informace o průběhu projednání Komplexní pozemkové úpravy, zejména o vystavení Návrhu nového uspořádání pozemků, jednání Sboru zástupců a předpokládaném dalším průběhu.
12. Návrh úprav vodní plochy a zeleně v lokalitě za hřištěm TJ – polní trať Síť.
13. Informace o činnosti Obecního úřadu.

Zastupitelstvo obce Tupesy

z a m í t á :

1. Návrh Smlouvy o zajištění bezvadného poskytování služeb „Pošta partner“ pro Českou poštu, s.p. předložený Česká pošta, s.p., se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1, IČO: 47114983.
2. Zamítá nabídku společnosti O2 Czech Republic a.s. na uzavření smlouvy o příspěvku na provoz veřejného telefonního automatu v obci Tupesy, který činí 1000,- Kč měsíčně bez DPH.
3. Zamítá žádost o udělení souhlasu s umístěním sběrných kontejnerů na obecních pozemcích podanou společností Help tex, z.s. Za Zámečkem 746/5A, 158 00 Praha 5.

.....
Ing. Petr Kocourek
místostarosta

.....
Mgr. Oldřich Vávra
starosta