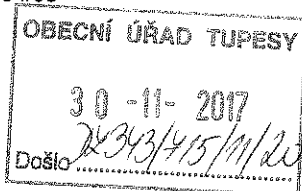


Naše značka: SPU 553698/2017  
Spisová značka: ZRP40520/2012-130762/04/03

Vyřizuje.: Ing. Petr Jarotek  
Tel.: 606776692  
ID DS: z49per3  
E-mail: p.jarotek@spucr.cz

Datum: 30. 11. 2017



SPU 553698/2017



000431604530

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámení o podaném odvolání proti rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Tupesy na Moravě s rozšířením obvodu do části k.ú. Buchlovice a části k.ú. Břestek č.j. SPU 407465/2017 ze dne 20. 10. 2017 vydaného Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj, Pobočkou Uherské Hradiště**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště oznamuje v souladu s ustanovením § 11 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) odvolání účastníka řízení proti vydanému rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tupesy na Moravě s rozšířením obvodu do části k.ú. Buchlovice a části k.ú. Břestek.

Odvolání bylo podáno těmito účastníky řízení:

**Mgr. Václav Tomaník, Tupesy 459, 687 07 Tupesy**  
**Mgr. Martina Tomaníková, Tupesy 459, 687 07 Tupesy**  
**Vlasta Němcová, Puškinská 658, 284 01 Kutná Hora**  
**Jindřiška Černobilová, Tupesy 38, 687 07 Tupesy**

Obsah odvolání je přílohou této vyhlášky.

K podanému odvolání se mohou ostatní účastníci řízení vyjádřit do 7 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou. Dnem doručení je patnáctý den po vyvěšení veřejné vyhlášky (§ 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů). Lhůta pro vyjádření tedy končí dnem 22. 12. 2017.

Podané rozhodnutí bude dále postoupeno k vyřízení odvolacímu orgánu, kterým je v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ústředí Státního pozemkového úřadu. Pokud odvolací orgán napadené rozhodnutí potvrdí, doručí v souladu s ust. § 11 odst. 7 zákona rozhodnutí o odvolání jen odvolateli a ostatním účastníkům řízení jej doručí veřejnou vyhláškou. Jestliže odvolací orgán rozhodnutí změní nebo zruší, postupuje v takovém případě při doručování v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Dagmar Baumrukrová  
vedoucí Pobočky Uherské Hradiště  
Státní pozemkový úřad  
Otisk úředního razítka

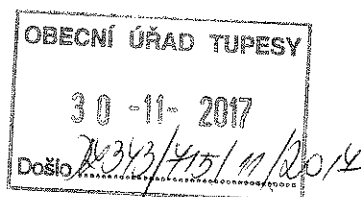
Vyvěšeno: 30/11/2017

Sejmuto:



Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Pobočka Uherské Hradiště  
Vedoucí pobočky Dagmar Baumrukrová  
Adresa: Protzkarova 1180  
686 01 Uherské Hradiště  
Vyřizuje: Ing. Petr Jarotek  
Vaše spisová značka: 2RP40520/2012-130762/04/03, Č.j. SPU 407465/2017

V Tupesích dne 27. listopadu 2017



Věc: Odvolání proti rozhodnutí výše uvedeného úřadu ve věci schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tupesy na Moravě, s rozšířeným obvodem do části katastrálního území Buchlovice a části katastrálního území Břestek.

S výše uvedeným návrhem komplexních pozemkových úprav nesouhlasíme.

S pozdravem

spoluvlastníci dotčených parcel  
Josef a Jindřiška Černobilovi  
Tupesy č. 38  
687 07

*Josef Černobil*  
*Jindřiška Černobil*

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 27.11.2017  
SPU 561064/2017  
listy: 1 přílohy:  
druh:



spuess6857b487



Ústředí Státního pozemkového úřadu  
prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
pobočka Uh. Hradistě  
Protzkarova 1180  
686 01 Uherské Hradiště

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 20.11.2017

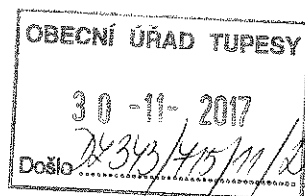
SPU 547181/2017

listy: 1 přílohy.

druh:



spuess68577c69



Kutná Hora 15.11.2017

Věc: odvolání

Odvolávám se proti rozhodnutí vašeho úřadu čj. SPÚ 407 465/2017 ze dne 20. 10. 2017 o návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tupesy na Moravě, které jsem obdržela dne 6. 11. 2017.

Nesouhlasím se změnou svého pozemku p. č. 2957 o výměře 4 862 m<sup>2</sup> za nový pozemek p.č. 5972 o výměře 4 323 m<sup>2</sup> z těchto důvodů:

1/ Výměra původního pozemku byla touto změnou snížena o 539 m<sup>2</sup> tj. o 11,1 % v BPEJ 14,40 a tím došlo k výraznému snížení jeho hodnoty. Nevěřím, že takový úbytek na jedné parcele je v souladu s nějakým zákonem.

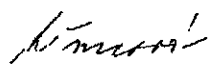
2/ Nový pozemek č. p. 5972 byl umístěn do těsné blízkosti Zlechovského potoku a podle informací místních obyvatel v této části dochází poměrně často k výlevu potoka a záplavě pozemku. Tímto je tento pozemek opět výrazně znehodnocen.

3/ Mám neověřenou informaci o možném budoucím rozšiřování obce. Tato výstavba by měla údajně zasáhnout i do části mého původního pozemku p. č. 2957, čímž by cena této části dosáhla mnohem vyšších hodnot.

Žádám o přehodnocení výše uvedeného rozhodnutí a navrácení pozemku do původní nebo srovnatelné lokality v původní výměře.

Další možností, o které bych byla ochotna jednat, by bylo odkoupení mého původního pozemku, který získal nový majitel (vlastně zdarma), a to za seriózní cenu.

S pozdravem

  
Vlasta Němcová  
Puškinská 658  
284 01 Kutná Hora  
tel. 723 107 725  
email: vlasta.nemcova@email.cz

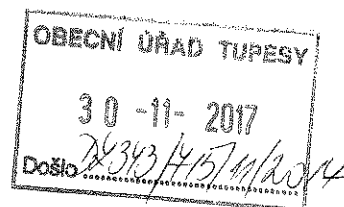


Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Pobočka Uherské Hradiště  
Protzkarova 1180, 68601, Uherské Hradiště

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 16.11.2017  
SPU 544535/2017  
listy: 1 přílohy.  
druh:  
spuess685771af



Spisová značka: 2RP4052082012-130762/04/03  
Vaše č.j.: SPU 407465/2017



**Věc: Odvolání proti rozhodnutí o návrhu pozemkových úprav v kat. území Tupesy na Moravě**

Dle §83 a §86 zákona č. 500/2004Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů podávám odvolání proti rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, pobočka Uherské Hradiště, Protzkarova 1180, 68601, Uherské Hradiště ve věci rozhodnutí o návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Tupesy na Moravě, č. j. SPU 407465/2017.

Dne 6. 11. 2017 jsme si převzali výše uvedené rozhodnutí o pozemkových úpravách týkajících se pozemku parcelní číslo 3185, zapsaného na LV 1252 ve vlastnictví Mgr. Václava Tomaníka a Mgr. Martiny Tomaníkové, bydlištěm Tupesy 459, 68707. V uvedené věci sděluji následující:

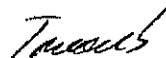
Pozemek byl zakoupen od původní majitelky paní Marie Rozumové dne 24.2.2017 a následně byla zapsána změna vlastníků do Katastru nemovitostí. Během této změny i následně, až do dne obdržení Rozhodnutí jsme, jako noví majitelé, nebyli dostatečně informováni o zařazení uvedeného pozemku do Řízení o pozemkových úpravách a přestože došlo ke změně majitelů, nikdo s námi o tomto pozemku nejednal. Původní majitelka nás o této skutečnosti sice neinformovala, ale vzhledem k jejímu věku je to pochopitelné a nemáme v úmyslu ji tímto zatěžovat.

Dotčený pozemek s parcelním číslem 3185 jsme zakoupili za účelem rozšíření našich stávajících pozemků (parcelní čísla: 3169/1, 3170/1, 3171/1) a zajištění dostupnosti zemědělskou technikou k těmto pozemkům, ke kterým tento pozemek přiléhá. Záměrem naší koupě nebyla spekulace s pozemky, jednalo se nám pouze o celistvost uvedených pozemků. Z Vámi zasláného Rozhodnutí ze dne 20.10.2017 vyplývá, že tento pozemek, parcelní číslo 3185 bude vyměněn za jiný, který nemá s našimi pozemky žádnou spojitost, a je pro nás tudíž naprosto bezcenný.

Z tohoto důvodu vznášíme námitku proti úpravě pozemků a žádáme o vrácení pozemku s parcelním číslem 3185 do našeho vlastnictví, nebo úpravu návrhu komplexních pozemkových úprav tak, aby nám byl přidělen jiný pozemek, související s našimi pozemky

(parcelní čísla: 3169/1, 3170/1, 3171/1). Jsme ochotni respektovat jakoukoli variantu, která by uvedenou výměru sjednotila se stávajícími pozemky. Pokud to bude možné, může se jednat o pás nacházející se za těmito pozemky směrem k potoku a odpovídající původní výměře pozemku 68m<sup>2</sup>.

Vzhledem k tomu, že se jedná o nové skutečnosti a námítky, které jsme nemohli jako účastníci řízení uplatnit dříve, žádáme o přihlídnutí k těmto skutečnostem a posouzení našich návrhů.

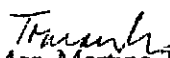


Mgr. Václav Tomaník

Tupesy 459

68707

tel.:+420604746140



Mgr. Martina Tomaníková

Tupesy 459

68707