



Váš dopis značky/ze dne
15.3.2020

Naše značka
DZ 98/121/2020

Tupesy
30.3.2020

Věc: žádost dle z. 106/1999 Sb. o zaslání informace týkající se výše příspěvku vlastníků na IS v lokalitě Za humny a v lokalitě Souhrady.

Sdělujeme vám odpovědi na vámi položené dotazy

Dotaz č.1

1. Jakou finanční částkou přispívali vlastníci pozemků na IS v lokalitě Za humny, máme na mysli vlastníky, kteří tam začali stavět v posledních 5 letech (jaká částka byla stanovena za 1m uliční čáry pro vlastníka pozemku)?

Odpověď:

Cena na 1m uliční čáry stanovena nebyla.

V lokalitě Za Humny v době posledních 5 let proběhlo budování nových inženýrských sítí (kanalizace a vodovod) a připojení nových RD na tyto sítě formou tzv. Plánovací smlouvy, kde Obec uhradila projektovou dokumentaci vč projednání s vlastníky a provedla stavebně- správní řízení. Stavebník se zavázal k -prodloužení kanalizačního řadu DN 300 a napojení na stávající stoku A2F v materiálu Ultrarib2 a následnému předání obci Tupesy. Cena nám není známa. Stavbu zajišťoval a náklady hradil stavebník v plném rozsahu.

Prodloužení vodovodu realizovala obec Tupesy za podmínky spolufinancování skutečných nákladů ze strany stavebníka ve výši 50% (tj. 72 111 Kč)

Prodloužení plynovodu realizovala obec Tupesy za podmínky vybudování min 4 přípojek sousedních vlastníků a spolufinancování každého z vlastníků ve výši 5000 Kč a za podmínky uzavření smluv se spol Grid servis.

Dotaz č.2

2. Jakou finanční částkou přispívali vlastníci pozemků na IS v lokalitě Souhrady, máme na mysli [redacted] (jaká částka byla stanovena za 1m IS uliční čáry pro vlastníka pozemku)?

Odpověď:

Pokud je nám známo žádná částka na 1 m inženýrských sítí v době realizace stanovena nebyla.



Nemovitost čp ■■■

Z dokumentace, kterou máme k dispozici vyplývá, že součástí stavby byla rovněž přípojka plynu, vodovodu a el. energie, kterou si zcela hradili stavebníci. Obec Tupesy na tyto sítě nepřispívala žádnou částkou. Kanalizace zde vybudována není.

Stavba nemovitosti čp ■■■ byla zahájena v roce 1997 a byla kolaudována dne 26.9.2001.

Nemovitost čp ■■■

Z dokumentace, kterou máme k dispozici vyplývá, že součástí stavby byla rovněž studna pro zásobování vodou, domovní ČOV, plynovodní přípojka, a přípojka el. energie, vše si zcela hradili stavebníci. Obec Tupesy na tyto sítě nepřispívala žádnou částkou. Kanalizace zde vybudována není.

Stavba nemovitosti čp ■■■ byla zahájena v roce 2002 a byla kolaudována dne 16.12.2003.

V roce 2002 zde Obec Tupesy vybuoovala podzemní kabel NN AYKY 4x 70 mm² délky 110m, včetně dvou kusů kabelových pilířů, tento byl následně odprodán spol E.ON Distribuce, a.s.

Z důvodu absence vody ve studni vlastníka čp ■■■ a nemožnosti pokračovat v budování inženýrských sítí formou individuálních přípojek ke zbývajícím stavebním pozemkům (tyto již není možné s ohledem na dodržení podmínek správců sítí do dotčeného pozemku uložit) Obec Tupesy provedla v roce 2019 stavbu: Tupesy, Souhrady – prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích pozemková parcela číslo 755/1 (ostatní plocha), 1330/5 (ostatní plocha), 1330/6 (ostatní plocha), 1330/7 (ostatní plocha), 1330/8 (ostatní plocha), 1330/9 (ostatní plocha), 1330/10 (ostatní plocha), 1332/2 (ostatní plocha), 1332/3 (ostatní plocha), 1332/4 (ostatní plocha), 3336/1 (orná půda), 3347 (orná půda), 3348 (orná půda) v katastrálním území Tupesy na Moravě

Vlastníci se podíleli na stavbě částkou 176 645,4 Kč (1x 68 323,70 Kč, 1x68 323,70 Kč, 1x 40 000 Kč)

Další inženýrské sítě pro zastavitelné pozemky (podél parc.č. 5435/6) v lokalitě Souhrady jsou zcela kompletně hrazeny vlastníkem pozemků (vč. projektové přípravy, zajištění dohody vlastníků sousedních pozemků a navazujících sítí a stavebně-správního projednání).

Mgr. Oldřich Vávra
starosta obce Tupesy