

Usnesení Zastupitelstva obce Tupesy ve věci lokality Díly nad dědinou

ze dne 29.4.2021

Zastupitelstvo obce schválilo:

11. Výstupy a doporučení technické pomoci pro Studii ZTV, Tupesy lokalita Díly nad dědinou zpracovanou společností EKOLA-Pavliš s.r.o. Trávník 2095, 686 03 Staré Město – jako doplnění Studie ZTV, Tupesy lokalita Díly nad dědinou.

12. Zahájení jednání s vlastníky pozemků o stavbě chodníku podél komunikace III/42821 v úseku od předpokládaného vyústění z lokality Díly nad dědinou po úroveň božích muk (pod kaštiny na parcele č. 5464) v k. ú. Tupesy na Moravě vč. následného majetkoprávního vypořádání.

13. Další postup pro zasíťování lokality Díly nad dědinou takto:

1. Zpracování Dokumentace pro územní řízení v rozsahu objektů SO Kanalizace dešťová, splašková, SO Plynovod, SO Vodovod, SO Veřejné osvětlení, příprava pro datovou infrastrukturu, SO Komunikace. Zahájení prací je podmíněno:

- nabytím platnosti projednávaného návrhu územního plánu pro obec Tupesy.
- dohodou s vlastníky o výstavbě chodníku podél komunikace III/42821 od budoucího napojení lokality po vrchol komunikace a realizací místa pro bezpečné přecházení.
- souhlasem spolufinancování stavby ze strany vlastníků přilehlých zhodnocovaných pozemků ve finančním objemu předpokládaného spolufinancování nákladů, a to prvotně minimálně v rozsahu pro úsek etapy č.1.

2. Zpracování Dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti pro výběr zhotovitele a realizaci stavby na objekty SO Kanalizace dešťová, splašková, SO Plynovod, SO Vodovod, SO Veřejné osvětlení, příprava pro datovou infrastrukturu, SO Komunikace. Zahájení prací vždy v rozsahu alespoň jednoho úseku z navržených navazujících etap je podmíněna spolufinancováním nákladů v příslušném úseku ze strany dotčených vlastníků.

3. O konkrétním zahájení či ukončení jednotlivých fází bude rozhodovat zastupitelstvo obce.

14. Přípravu návrhu smluvního ošetření spolufinancování zasíťování lokality Díly nad dědinou pro vlastníky pozemků, které by v této lokalitě byly zhodnoceny výstavbou inženýrských sítí.

Smlouva bude řešit spolufinancování jednotlivých objektů ze strany vlastníků takto:

- kanalizace dešťová, kanalizace splašková 100%, vodovod 100%.
- plynovod - 100%. V případě odprodeje plynovodu vlastníkově navazující síť bude příslušná část podílu vrácena.
- projektovou dokumentaci, inženýring a další objekty zajistí obec Tupesy na své náklady.

Zastupitelstvo obce Tupesy vzalo na vědomí:

5. Výstupy technické pomoci pro Studii ZTV, Tupesy lokalita Díly nad dědinou zpracovanou společností EKOLA-Pavliš s.r.o., Trávník 2095, 686 03 Staré Město.

6. Cenovou nabídku na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí lokality „ZTV pro rodinné domy, Tupesy, Díly nad dědinou“ v celkové ceně 312.180,-- Kč vč. DPH od společnosti EKOLA – Pavliš s. r. o., Trávník 2095, 686 03 Staré Město.