



Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Tupesy
Číslo usnesení:	28/XV/2021
Datum vydání:	16.9.2021
Datum nabytí účinnosti:	5.10.2021

Požizovatel:
Jméno a příjmení:
Funkce:
Razítko a podpis :

Městský úřad Uherské Hradiště
Ing. Kateřina Vašků
referent úřadu územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
odbor stavebního úřadu
a životního prostředí

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Tupesy jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Územní plán Tupesy

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. I.

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (4) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. I.B.

Odůvodnění

Textová část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. II.

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. II.B.

Postup při pořízení Územního plánu Tupesy je popsán v příloze II. „textová část Odůvodnění v kapitole 1.

Výsledek přezkoumání návrhu Územního plánu Tupesy dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v příloze II. „textová část odůvodnění územního plánu“ v kapitole 2. v části A) a B).

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve společném projednání návrhu územního plánu: Nejpozději do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do 5.12.2019 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka pana **Radovana Mikuly, 687 07 Tupesy č.p. 326** (ze dne 12.1.2019)
2. Připomínka pana **Ondřeje Pijáčka, Tupesy 435, 687 07 Tupesy** (ze dne 26.11.2019)
3. Připomínka pana **Milana Vávry a paní Heleny Vávrové, Tupesy 397, 687 07 Tupesy** (ze dne 27.11.2019)
4. Připomínka **Ing. Bronislava Lapčíka, Tupesy 248, 687 07 Tupesy** (ze dne 28.11.2019)
5. Připomínka **GTK, spol s r.o., Tupesy 116, 687 07 Tupesy, zastoupená Ing. Josefem Otrusinou jednatelem společnosti** (ze dne 28.11.2019)
6. Připomínka **Tupeské investiční s.r.o., Ing. Pavel Štefaník na základě plné moci, J.E.Purkyně 1257, 686 06 Uherské Hradiště** (ze dne 29.11.2019, č.j. MUUH-SŽP/94185/2019)
7. Připomínka **Tupeské investiční s.r.o., Ing. Pavel Štefaník na základě plné moci, J.E.Purkyně 1257, 686 06 Uherské Hradiště** (ze dne 29.11.2019, č.j. 94366)

Text těchto připomínek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v příloze II. „textová část odůvodnění územního plánu“ v kapitole 4.

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve veřejném projednání návrhu územního plánu: Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 23.12.2020 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné připomínky.

Vyhodnocení připomínek uplatněných v opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 29.6.2021 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné připomínky.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných ve veřejném projednání návrhu územního plánu : Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 23.12.2020 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námitky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky :

1. Námitka **Tupeská investiční Ing. Pavel Štefaník na základě plné moci, J.E.Purkyně 1257, 686 06 Uherské Hradiště** (ze dne 16.12.2020, č.j. MUUH-SŽP/97387/2020)
2. Námitka **Milan Vávra a Helena Vávrová, Tupesy 397** (ze dne 20.12.2020)

3. Námitka **Ing. Kateřina Machulková, Ing. Martin Machulka, Tupesy 341** (ze dne 20.12.2020)

Námítky č. 1 až 3 byly obdrženy v rámci veřejného projednání opatření obecné povahy Územního plánu Tupesy, které bylo oznámeno veřejnou vyhláškou vyvěšenou pod č.j. MUUH-SŽP/86842/2020/Skl ode dne 13.11.2020 do dne 23.12.2020.

Text námitek, návrh rozhodnutí pro ZM a jeho odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v příloze „textová část odůvodnění územního plánu“ v kapitole 3.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných v opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu :

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 29.6.2021 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námitky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky :

1. Námitka **Radomír Kavka, Hřbitovní 537, 687 22 Ostrožská nová Ves** (námitka ze dne 14.6.2021)
2. Námitka **Milan Vávra a Helena Vávrová, Tupesy 397** (námitka ze dne 28.6.2021)

Námítky č. 1 a 2 byly obdrženy v rámci veřejného projednání opatření obecné povahy Územního plánu Tupesy, které bylo oznámeno veřejnou vyhláškou vyvěšenou pod č.j. MUUH-SŽP/41606/2021/VašK ode dne 21.5.2021 do dne 30.6.2021.

Text námitek, návrh rozhodnutí pro ZM a jeho odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v příloze „textová část odůvodnění územního plánu“ v kapitole 3.

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti:

- Územní plán obce Tupesy, schválený dne 27.1.2010 usnesením OZ č. 1/20

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje :

- Opatření obecné povahy č. 1/2010, Územní plán Tupesy, vydané dne 27.1.2010

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Tupesích dne : 16.9.2021



Mgr. Oldřich Vávra

starosta



Ing. Petr Kocourek

místostarosta

OBECNÍ ÚŘAD
687 07 TUPESY

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. I.** Textová část Územního plánu Tupesy
- Příloha č. I.B.** Grafická část Územního plánu Tupesy
- Příloha č. II.** Textová část Odůvodnění Územního plánu Tupesy
- Příloha č. II.B.** Grafická část Odůvodnění Územního plánu Tupesy